

ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ КАШИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.02.2022

г. Кашин

№ 80

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований земельного законодательства), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кашинского городского округа Тверской области

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов» и Уставом Кашинского городского округа Тверской области, Администрация Кашинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований земельного законодательства), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Кашинского городского округа Тверской области (далее также — проверочный лист) (прилагается).

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Кашинского городского округа обеспечить:

2.1. размещение (после дня официального опубликования настоящего постановления в газете «Кашинская газета») на официальном сайте Кашинского

городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и внесение в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля формы проверочного листа;

2.2. обязательное применение проверочного листа (если иное не установлено федеральным законодательством) при осуществлении следующих плановых контрольных мероприятий:

рейдового осмотра;

выездной проверки;

2.3. актуализацию формы проверочного листа в случае изменения, отмены обязательных требований земельного законодательства (путем подготовки проекта постановления Администрации Кашинского городского округа о внесении изменения (изменений) в форму проверочного листа, утвержденную настоящим постановлением).

3. Установить, что контрольное мероприятие может не ограничиваться оценкой соблюдения обязательных требований земельного законодательства, в отношении которых в форме проверочного листа определен список вопросов, отражающих соблюдение или несоблюдение контролируемым лицом таких обязательных требований.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Администрации Кашинского городского округа И.А. Лебедеву.

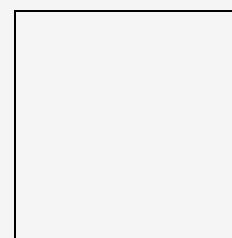
5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.03.2022 и подлежит официальному опубликованию в газете «Кашинская газета» и размещению на официальном сайте Кашинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Кашинского городского округа

Г.Г. Баландин

Приложение
к постановлению Администрации
Кашинского городского округа
от 15.02.2022 № 80

ФОРМА ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА
(списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют
о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных
требований земельного законодательства), применяемого при
осуществлении муниципального земельного контроля
на территории Кашинского городского округа Тверской области



(QR-код, предусмотренный
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 16.04.2021 № 604)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ
на территории Кашинского городского округа Тверской области
(наименование вида контроля)

Администрация Кашинского городского округа в лице Комитета
по управлению имуществом Администрации
Кашинского городского округа
(наименование органа муниципального земельного контроля)

(реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа)

ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ
(список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют
о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных
требований земельного законодательства), применяемый при
осуществлении муниципального земельного контроля
на территории Кашинского городского округа
Тверской области

« ___ » _____ 20__ г.
(дата заполнения проверочного листа)

На основании решения Комитета по управлению имуществом
Администрации Кашинского городского округа от «___» _____ 20__ г.
№ _____ инспектором (инспекторами):

(должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист (далее также — инспектор))

проводится

(вид и учетный номер контрольного мероприятия)

В ОТНОШЕНИИ

(объект муниципального земельного контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие)

используемого

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами)

Контрольное мероприятие проводится по адресу (адресам):

(место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа)

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований земельного законодательства, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом таких обязательных требований

| № п/п | Контрольные вопросы, отражающие содержание обязательных требований земельного законодательства, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом таких обязательных требований | Соотнесенные со списком контрольных вопросов реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов (устанавливающие обязательные требования земельного законодательства) | Ответы на контрольные вопросы | | | Примечание (графа подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо», (например, к контрольному мероприятию (КМ) н/п)) |
|-------|--|---|-------------------------------|-----|-------------------|---|
| | | | да | нет | неприменимо (н/п) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом объекта земельных отношений площади объекта земельных отношений, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на объект земельных отношений? | Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26, глава V.6 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | |
| 2 | Имеется ли у контролируемого лица право на использование объекта земельных отношений площадью, превышающей площадь, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на объект земельных отношений? | Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26, глава V.6 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | |
| 3 | Соответствует ли использование контролируемым лицом земельного участка целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) виду (видам) разрешенного использования земельного | Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|--|--|--|
| | участка, сведения о котором (которых) содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок? | | | | |
| 4 | Имеется ли на земельном участке сельскохозяйственного назначения, принадлежащем контролируемому лицу, зарастание сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, мелиоративным защитным лесным насаждениям? | Подпункт 3 пункта 2 статьи 13, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | | | |
| 5 | Выполнена ли контролируемым юридическим лицом (за исключением лиц, указанных в пункте 2 статьи 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком на право аренды земельного участка или приобрести земельный участок в собственность? | Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» | | | |

(подпись инспектора)

(инициалы и фамилия)

(подпись инспектора)

(инициалы и фамилия)

(подпись инспектора — руководителя группы инспекторов (в случае проведения контрольного мероприятия несколькими инспекторами в составе группы инспекторов))

(инициалы и фамилия)