

## ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ



### АДМИНИСТРАЦИЯ КАШИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.12.2021

г. Кашин

№ 866

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Кашинского городского округа Тверской области на 2022 год

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Кашинского городского округа Тверской области и Положением о муниципальном земельном контроле на территории Кашинского городского округа Тверской области, утвержденным решением Кашинской городской Думы от 14.09.2021 № 303, с учетом категорий риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, к которым отнесены объекты контроля, Администрация Кашинского городского округа

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Кашинского городского округа Тверской области на 2022 год (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Кашинского городского округа от 08.12.2020 № 822 «Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами Кашинского городского округа Тверской области, соблюдение которых оценивается Комитетом по управлению имуществом Администрации Кашинского городского округа при осуществлении муниципального земельного контроля, на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Администрации Кашинского городского округа И.А. Лебедеву.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022, подлежит официальному опубликованию в газете «Кашинская газета» и размещению на официальном сайте Кашинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Кашинского городского округа

Г.Г. Баландин

**ПРОГРАММА**  
**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом**  
**ценностям по муниципальному земельному контролю на территории**  
**Кашинского городского округа Тверской области на 2022 год**

**I. Общие положения**

1. Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Кашинского городского округа Тверской области на 2022 год (далее также — программа профилактики) разработана в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее также — Федеральный закон № 248-ФЗ) и постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и направлена на достижение следующих основных целей:

а) стимулирование добросовестного соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее также — контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность (далее также — обязательные требования);

б) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

в) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Реализация программы профилактики осуществляется Администрацией Кашинского городского округа в лице Комитета по управлению имуществом Администрации Кашинского городского округа (далее также — уполномоченный орган, контрольный орган).

**II. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля на территории Кашинского городского округа Тверской области, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

2. В результате анализа текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля на территории Кашинского городского округа Тверской области (далее также — муниципальный земельный контроль) приводятся следующие сведения за 2021 год:

Количество плановых контрольных мероприятий в отношении юридических лиц	Количество плановых контрольных мероприятий в отношении индивидуальных предпринимателей	Количество плановых контрольных мероприятий в отношении граждан
1	0	46
Количество внеплановых контрольных мероприятий в отношении юридических лиц	Количество внеплановых контрольных мероприятий в отношении индивидуальных предпринимателей	Количество внеплановых контрольных мероприятий в отношении граждан
0	0	36
Количество нарушений, выявленных в ходе плановых контрольных мероприятий в отношении юридических лиц	Количество нарушений, выявленных в ходе плановых контрольных мероприятий в отношении индивидуальных предпринимателей	Количество нарушений, выявленных в ходе плановых контрольных мероприятий в отношении граждан
0	0	20
Количество нарушений, выявленных в ходе внеплановых контрольных мероприятий в отношении юридических лиц	Количество нарушений, выявленных в ходе внеплановых контрольных мероприятий в отношении индивидуальных предпринимателей	Количество нарушений, выявленных в ходе внеплановых контрольных мероприятий в отношении граждан
0	0	19

В ходе контрольных мероприятий выявляются следующие наиболее частые нарушения обязательных требований земельного законодательства:

а) самовольное занятие объекта земельных отношений;

б) зарастание сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

Текущее развитие профилактической деятельности контрольного органа осуществляется посредством проведения профилактических мероприятий.

Проблемами, на решение которых направлена программа профилактики, являются деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц на объектах земельных отношений, приводящие к нарушениям обязательных требований земельного законодательства.

### III. Цели и задачи реализации программы профилактики

3. Основные цели реализации программы профилактики указаны в подпунктах «а»–«в» пункта 1 программы профилактики.

4. Основными задачами реализации программы профилактики являются:

а) укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

б) повышение правосознания, правовой культуры, уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях земельного законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

### IV. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование профилактического мероприятия	Срок (периодичность) проведения профилактических мероприятий	Подразделение контрольного органа, ответственное за реализацию профилактических мероприятий
1.	<p style="text-align: center;"><b>ИНФОРМИРОВАНИЕ</b></p> <p>Информирование осуществляется уполномоченным органом по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Кашинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее также — официальный сайт Кашинского городского округа), в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии и при технической возможности) и в иных формах.</p> <p>Уполномоченный орган размещает и поддерживает в актуальном состоянии на</p>	В течение года реализации программы профилактики	Комитет по управлению имуществом Администрации Кашинского городского округа (далее также — Комитет)

	официальном сайте Кашинского городского округа сведения, предусмотренные частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ.		
2.	<p style="text-align: center;"><b>ОБОБЩЕНИЕ ПРАВОПРИМЕНИТЕЛЬНОЙ ПРАКТИКИ</b></p> <p>Обобщение правоприменительной практики осуществляется уполномоченным органом посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах.</p> <p>По итогам обобщения правоприменительной практики уполномоченным органом ежегодно готовится доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля, который утверждается уполномоченным органом и размещается в срок до 1 апреля года, следующего за отчетным годом, на официальном сайте Кашинского городского округа.</p>	В течение года реализации программы профилактики	Комитет
3.	<p style="text-align: center;"><b>ОБЪЯВЛЕНИЕ ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЯ</b></p> <p>Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случаях, указанных в ч. 1 ст. 49 Федерального закона № 248-ФЗ</p>	По мере необходимости	Комитет
4.	<p style="text-align: center;"><b>КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ</b></p> <p>Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля:</p> <p>а) порядка проведения контрольных мероприятий;</p> <p>б) периодичности проведения контрольных мероприятий;</p> <p>в) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий;</p> <p>г) порядка обжалования решений уполномоченного органа.</p>	По мере необходимости	Комитет

	<p>Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом уполномоченного органа по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут.</p> <p>По итогам консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется.</p> <p>Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом в случае, если контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования.</p> <p>В случае поступления в уполномоченный орган 5 и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей консультирование осуществляется посредством размещения на официальном сайте Кашинского городского округа письменного разъяснения.</p>		
--	---	--	--

### **V. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

№ п/п	Наименование показателя результативности и эффективности программы профилактики	Величина
1.	Полнота и актуальность сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ, размещенных на официальном сайте Кашинского городского округа	100%
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителей консультированием контрольного органа по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля	100% от числа обратившихся