

ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ КАШИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.12.2020

г. Кашин

№ 857

О выдаче разрешения на
использование объекта земельных
отношений, государственная
собственность на который не
разграничена

Рассмотрев заявление Евдокимовой М.О. от 09.11.2020, действующей на основании доверенности 69 АА 2330502 от 20.01.2020 от имени и в интересах Общества с ограниченной ответственностью «ПЛАТИНУМ» (далее — ООО «ПЛАТИНУМ»), ОГРН 1096952022441, ИНН 6950108451, КПП 501201001 в лице генерального директора Буренкова Андрея Петровича, действующего на основании Устава, о выдаче разрешения: линии связи, линейно-кабельные сооружения связи и иные сооружения связи, для размещения которых не требуется разрешение на строительство, в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, перечнем видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300, Порядком и условиями размещения на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Тверской области от 02.02.2016 № 33-пп, Уставом Кашинского городского округа Тверской области, Правилами землепользования и застройки Барыковского сельского поселения Кашинского района Тверской области, утвержденными решением Совета депутатов Барыковского сельского поселения Кашинского района Тверской области от 22.09.2014 № 20, с учетом письма отдела архитектуры и градостроительства Администрации Кашинского городского округа

от 10.12.2020 № 316-20 и отсутствия существования правопритязаний в отношении объекта земельных отношений, Администрация Кашинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Выдать ООО «ПЛАТИНУМ» (ОГРН 1096952022441, ИНН 6950108451, КПП 501201001) разрешение на использование объекта земельных отношений (земли), государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу (местоположение): Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Кочеватово, в кадастровом квартале 69:12:0254801, территориальная зона — зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства (С-3), площадью 9 м², для (цель использования объекта земельных отношений) размещения объекта — линии связи, линейно-кабельные сооружения связи и иные сооружения связи, для размещения которых не требуется разрешение на строительство, сроком на 12 (двенадцать) месяцев, в соответствии с координатами характерных точек границ территории, указанными в прилагаемой к настоящему постановлению схеме границ предполагаемого к использованию объекта земельных отношений, указанного в настоящем пункте, на кадастровом плане территории (с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости).

2. Установить, что у лица, получившего в соответствии с настоящим постановлением разрешение на использование объекта земельных отношений, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в случае, если его использование привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в его границах, возникает обязанность:

2.1. привести его в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием;

2.2. выполнить необходимые работы по его рекультивации.

3. Действие настоящего постановления (разрешения) прекращается в случаях:

3.1. истечения срока его действия, на который оно выдано;

3.2. нарушения условий, в нем указанных;

3.3. получения уполномоченным органом уведомления лица, которое использует объект земельных отношений, указанный в пункте 1 настоящего постановления, о досрочном прекращении действия настоящего разрешения;

3.4. предоставления земельного участка гражданину или юридическому лицу (со дня предоставления земельного участка). В этом случае, уполномоченным органом заявителю по его адресу, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц, направляется уведомление о предоставлении земельного участка гражданину или юридическому лицу, не позднее трех рабочих дней со дня его предоставления.

4. Установить, что права на использование объекта земельных отношений, указанного в пункте 1 настоящего постановления, запрещается передавать третьим лицам.

5. Комитету по управлению имуществом Администрации Кашинского городского округа не позднее десяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления, направить его копию (с приложением к нему) в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора (Кашинский межмуниципальный отдел Управления Росреестра по Тверской области).

6. Установить, что настоящее постановление является разрешением на использование объекта земельных отношений, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и на указанных в настоящем постановлении условиях, для размещения на нем объекта, размещение которого может осуществляться без предоставления земельного участка и установления сервитута, вид которого установлен Правительством Российской Федерации.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в газете «Кашинская газета» и размещению на официальном сайте Кашинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Кашинского городского округа



Г.Г. Баландин

СХЕМА ГРАНИЦ

земель или части земельного участка на кадастровом плане территории
Объект: Антенно-мачтовое сооружение связи, предназначенное для размещения средств подвижной радиотелефонной связи с характеристиками: высота сооружения 40м, технологическое заглубление подземной части до 4м

Месторасположение: Тверская обл., р-н Кашинский, д. Кочеватово

Кадастровый квартал: 69:12:0254801

Площадь земельного участка: 9 кв.м.

Категория земель: не установлена

Вид разрешенного использования: не установлен

Каталог координат:

точки	X,м	Y,м	Дирекц.угол	S,м
	:3У1			
н1	336115.92	3203474.54		
н2	336114.59	3203479.36	105°29'33"	3
н3	336109.77	3203478.02	195°29'33"	3
н4	336111.11	3203473.21	285°29'33"	3
н1	336115.92	3203474.54	15°29'33"	3

Условные обозначения:

69:12:0254801

69:12:0254801:258



●н1,●н2,●н3,●н4,



- обозначение номера кадастрового квартала;
- границы кадастровых кварталов, включенных в ЕГРН;
- обозначение номера кадастрового участка;
- границы кадастровых участков, включенных в ЕГРН;
- границы образуемого земельного участка;
- обозначение характерных точек границ образуемого земельного участка;
- охранный зона ЛЭП

Охранный зона отсутствует. Санитарно-защитная зона отсутствует

Описание границ смежных землепользователей: от н1 до н1 - Земли неразграниченной гос. собственности

Доступ к объекту осуществляется посредством земель общего пользования. Наличие охраняемых объектов (природных, культурных и т.д.) не установлено.

Экспликация земель:

Наименование собственника	Кадастровый квартал	Категория земель	Вид разрешенного использования
Земли неразграниченной гос. собственности	69:12:0254801	Не установлена	Не установлен

Заявитель: директор ООО «Платинум»

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Буренков А.П.

Исполнитель: ООО «Геодерикс»

ген.директор:

Бойков А.И.

Кадастровый инженер:

Панафидин И.И.



