**ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

****

**АДМИНИСТРАЦИЯ КАШИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |
| --- |
| от 08.12.2020 г. Кашин № 819-13  |
| О выдаче разрешения на использование объектов земельных отношений, государственная собственность на которые не разграничена |  |

Рассмотрев заявление филиала АО «Газпром газораспределение Тверь» в г. Кашине от 21.09.2020 № 16/1057 о выдаче разрешения на использование объектов земельных отношений для размещения объекта — для строительства объекта газификации «Межпоселковый газопровод от ГРС «Кашин» — д. Введенское — д. Бурмакино с отводами на д. Рождествено, с. Козьмодемьяновское Кашинского городского округа Тверской области», для размещения которого не требуется разрешение на строительство, в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, перечнем видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300, Порядком и условиями размещения на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Тверской области от 02.02.2016 № 33-пп, Уставом Кашинского городского округа Тверской области, Правилами землепользования и застройки части территории Шепелевского сельского поселения Кашинского района Тверской области, утвержденными решением Совета депутатов Шепелевского сельского поселения Кашинского района Тверской области от 25.03.2016 № 8, с учетом писем Кашинского межмуниципального отдела Управления Росреестра по Тверской области от 06.10.2020 № 13/12-46/44098-20 и отдела архитектуры и градостроительства Администрации Кашинского городского округа от 27.11.2020 № 307-20 и отсутствия существования правопритязаний в отношении объектов земельных отношений, Администрация Кашинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Выдать АО «Газпром газораспределение Тверь» (ОГРН 1026900564129, ИНН 6900000364, КПП 695201001) разрешение на использование объекта земельных отношений (земли), государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу (местоположение): Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Бурмакино, в кадастровом квартале 69:12:0080201, территориальная зона — зона жилой застройки индивидуальными жилыми домами (1 ЖЗ-1), площадью 265 м2 (далее также — объект земельных отношений), для (цель использования объекта земельных отношений) строительства объекта газификации «Межпоселковый газопровод от ГРС «Кашин» — д. Введенское — д. Бурмакино с отводами на д. Рождествено, с. Козьмодемьяновское Кашинского городского округа Тверской области», для размещения которого не требуется разрешение на строительство, сроком на 11 месяцев, в соответствии с координатами характерных точек границ территории, указанными в прилагаемой к настоящему постановлению схеме границ предполагаемого к использованию объекта земельных отношений, указанного в настоящем пункте, на кадастровом плане территории (с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости).

2. Установить, что у лица, получившего в соответствии с настоящим постановлением разрешение на использование объекта земельных отношений, в случае, если его использование привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в его границах, возникает обязанность:

2.1. привести его в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием;

2.2. выполнить необходимые работы по его рекультивации.

3. Действие настоящего постановления (разрешения) прекращается в случаях:

3.1. истечения срока его действия, на который оно выдано;

3.2. нарушения условий, в нем указанных;

3.3. получения уполномоченным органом уведомления лица, которое использует объект земельных отношений, о досрочном прекращении действия настоящего разрешения;

3.4. предоставления земельного участка гражданину или юридическому лицу (со дня предоставления земельного участка). В этом случае, уполномоченным органом заявителю по его адресу, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц, направляется уведомление о предоставлении земельного участка гражданину или юридическому лицу, не позднее трех рабочих дней со дня его предоставления.

4. Установить, что права на использование объекта земельных отношений запрещается передавать третьим лицам.

5. Комитету по управлению имуществом Администрации Кашинского городского округа не позднее десяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления, направить его копию (с приложением к нему) в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора (Кашинский межмуниципальный отдел Управления Росреестра по Тверской области).

6. Установить, что настоящее постановление является разрешением на использование объекта земельных отношений на указанных в нем условиях, для размещения на нем объекта, размещение которого может осуществляться без предоставления земельного участка и установления сервитута.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в газете «Кашинская газета» и размещению на официальном сайте Кашинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Кашинского городского округа Г.Г. Баландин

**Утверждена**

**Постановлением Администрации Кашинского городского округа**

 от №

**СХЕМА ГРАНИЦ**

**предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории**

|  |
| --- |
| **Обозначение части земельного участка (части территории)**  **69:12:0080201:ЗУ1****Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Бурмакино** |
| **Площадь части земельного участка (части территории) 265 м²** |
| **Обозначение характерных точек границы** | **Координаты, м** |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | 362905.84 | 3204618.48 |
| 2 | 362918.80 | 3204639.09 |
| 3 | 362910.34 | 3204644.41 |
| 4 | 362894.07 | 3204618.55 |
| 5 | 362894.65 | 3204618.77 |
| 6 | 362899.20 | 3204619.14 |
| 7 | 362902.19 | 3204620.57 |
| 1 | 362905.84 | 3204618.48 |
| Image00001.jpeg |