ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта Правил благоустройства и содержания городской среды городского поселения – город Кашин Кашинского района Тверской области

Дата проведения публичных слушаний: 30 ноября 2017 г.

Место проведения публичных слушаний: Кашин ул. Анатолия Луначарского, д.20 (зал заседаний Администрации Кашинского района)

Время проведения: 14-00 час.

Председательствующий:
Глава городского поселения – город Кашин Кашинского района Тверской области Абаньков В. Н.

Секретарь:
Заместитель заведующего отделом по строительству, транспорту, связи и ЖКХ Администрации Кашинского района Смирнова И. А.

Присутствовали:
Глава Кашинского района Баландин Г. Г., депутаты Совета депутатов городского поселения – город Кашин, жители - городского поселения – город Кашин.

Всего присутствующих 47 человек (регистрационные листы прилагаются).

Повестка дня:

1.Обсуждение проекта Правил благоустройства и содержания городской среды городского поселения – город Кашин Кашинского района Тверской области.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников не поступило.

1. По первому вопросу слушали доклад заместителя заведующего отделом по строительству, транспорту, связи и ЖКХ Администрации Кашинского района Смирнова Ирина Александровна по проекту Правил благоустройства и содержания городской среды городского поселения – город Кашин Кашинского района Тверской области (далее - проект Правил), которая пояснила, что проект Правил размещен на официальном сайте муниципального образования «Кашинский район», где опубликованы адресный ориентир и порядок ознакомления с проектом Правил, все желающие имели возможность ознакомиться.

До настоящего времени действовали Правила благоустройства территории городского поселения – город Кашин Кашинского района Тверской области, утвержденные решением Совета депутатов городского поселения – город Кашин Кашинского района Тверской области №15 от 26 апреля 2016 года. В феврале 2017 года (от 10.02.2017) постановлением Правительства РФ утверждены Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, в связи с чем, руководствуясь методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденных Приказом Минстроя России от 13.04.2017 года № 711/пр подготовлен

проект Правил благоустройства и содержания городской среды городского поселения – город Кашин Кашинского района Тверской области.

Проект Правил устанавливает общие принципы и подходы к развитию городской среды. Определяются формы и механизмы общественного участия в благоустройстве и развитии городской среды путем осуществления общественного контроля, как механизма общественного участия. Устанавливаются общие принципы благоустройства территорий общественного, жилого и рекреационного назначения с целью создания безопасной, удобной, экологически благоприятной и привлекательной городской среды.

Концепция благоустройства для каждой территории создается с учётом потребностей и запросов жителей и других субъектов городской среды и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учётом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды.

Проектирование, строительство и эксплуатация объектов благоустройства различного функционального назначения обеспечивает требования по охране и поддержанию здоровья человека, охраны исторической и природной среды, создавать технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории муниципального образования.

Проект Правил включает в себя 10 разделов:

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ Содержание данного раздела - Правила благоустройства и содержания городской среды могут применяться при проектировании, контроле за осуществлением мероприятий по благоустройству территории города Кашин, эксплуатации благоустроенных территорий, указаны применяемые термины с соответствующими определениями. В данном разделе также прописано, что участниками деятельности по благоустройству являются, в том числе:

а) население города Кашин, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях население участвует в выполнении работ. Население может быть представлено общественными организациями и объединениями;

б) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование;
в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории города Кашин, которые могут соучаствовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе архитекторы и дизайнеры, которые разрабатывают концепции объектов благоустройства и создают рабочую документацию;
д) исполнители работ, в том числе строители, производители малых архитектурных форм и иные.

Раздел 2. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ **указаны требования**:

к элементам инженерной подготовки и защиты территории – здесь конкретизированы требования к мероприятиям по организации рельефа и стока поверхностных вод, а также мероприятий по устройству берегоукрепления, дренажных систем и прочих элементов, обеспечивающих инженерную защиту территорий города Кашин;

к озеленению – как элементу благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды города Кашин с активным использованием существующих и создаваемых вновь природных комплексов;

к видам покрытий, которые обеспечивают на территории города Кашин условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды;

к элементам сопряжения поверхностей - это различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы;

к ограждениям - газонные ограждения, декоративные ограждения, ограждения спортивных площадок, живая изгородь, технические ограждения, где обозначены их высота, степень прозрачности, требования к содержанию;

к малым архитектурным формам, к которым относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства (фонтаны, родники, искусственные водоемы) городская мебель (скамейки), коммунально-бытовое (контейнеры и урны) и техническое оборудование (почтовые ящики, торговые палатки, элементы инженерного оборудования - подъемные площадки для инвалидных колясок, смотровые люки, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи, решетки дождеприемных колодцев и т.п.);

Так же в раздел 2 проекта Правил содержат общие требования к игровому и спортивному оборудованию, к освещению (функциональное, архитектурное и информационное освещение) и осветительному оборудованию, к рекламным и информационным конструкциям, требования к содержанию некапитальных нестационарных сооружений, к оформлению и оборудованию зданий и сооружений (колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и другое), размещение антенн, водосточных труб, отмосток, домовых знаков, защитных сеток и других элементов оформления и оборудования. Здесь же предусмотрены требования к следующим видам площадок: для игр детей (детские площадки), отдыха взрослых, занятий спортом (спортивные площадки), стоянок автотранспорта (автостоянки), выгула и дрессировки собак, установки мусоросборников; к пешеходным коммуникациям - тротуары, аллеи, дорожки, тропинки.

Раздел 3. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (участки организаций торговли, культуры, искусства, образования, органы власти и управления, больницы и т.п)

Раздел 4. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ (общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, участки постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы)

Раздел 5. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (парки, скверы, набережные, зоны отдыха)

Раздел 6. ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ ТРАНСПОРТНЫХ И ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ (здесь прописан обязательный перечень элементов благоустройства территорий улиц и дорог, требования к проектированию, эксплуатации; технические зоны, особые требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения).

Раздел 7 БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Раздел 8. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА (комплекс организационно-технических мероприятий, направленных на поддержание технического, санитарно-эпидемиологического, экологического и эстетического состояния территорий и размещенных на них элементов благоустройства в целях обеспечения безопасных и комфортных условий проживания граждан - уборка территорий, обращение с отходами, содержание элементов благоустройства, содержание зданий и сооружений, содержание озелененных территорий и зеленых насаждений, площадок, лестниц, пандусов, ограждений, территорий массивов боксовых гаражей, содержание участков

индивидуальной жилой застройки, общие требования к содержанию животных в городской среде, праздничное оформление города0

Раздел 9. ФОРМЫ И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ В ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЙ И РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА И РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДА КАШИН

10. КОНТРОЛЬ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕМ ПРАВИЛ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ИХ НАРУШЕНИЕ

Во время обсуждений проекта Правил благоустройства от участников публичных слушаний поступили следующие предложения:

Тарганова Н. А. предложила рассмотреть следующие изменения и дополнения:

Дополнить пункт 2.5.3.
«1) прозрачное ограждение: для ограждения административных зданий, офисов предприятий и организаций, образовательных и оздоровительных учреждений, спортивных объектов, пляжей, гостиниц, санаториев, домов отдыха, парков, скверов, ботанических садов, зоопарков, памятных мест (кладбищ, памятников и мемориальных комплексов), части территории предприятий, выходящих на улицы города, придомовых территорий многоквартирных и индивидуальных жилых домов;
2) глухое ограждение: для ограждения объектов, ограничение обзора и доступа которых предусмотрено требованиями федеральных законов, правилами техники безопасности, санитарно-гигиеническими и эстетическими требованиями, территории земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, части территорий предприятий, не имеющей выхода к улицам города;
3) комбинированное ограждение: для ограждения территории учреждений культуры, спортивных объектов с контролируемым входом, придомовых территорий многоквартирных, индивидуальных и блокированных жилых домов;
4) живая изгородь: для ограждения земельных участков, используемых для ведения садоводства и огородничества, а также части придомовых территорий индивидуальных и блокированных жилых домов.

Пункт 2.5.2. слова «живая или декоративная изгородь может размещаться перед главным фасадом жилого дома на расстоянии не более 3,0 м от окон дома» перенести в пункт 2.5.13

Дополнить пункт 2.5.3 «в охранных зонах исторической застройки использовать тип ограждения, согласованный с Главным управлением по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области»
добавить пункт 2.5.13.

«2.5.13.Ограждения типа палисадник:

2.5.13.1. Палисадник может размещаться при возможности его устройства в сторону улицы на землях общего пользования, прилегающих к красной линии и (или) к границе земельного участка граждан индивидуальной и блокированной жилой застройки. Ширина палисадника определяется с учетом параметров уличной сети (ширины улицы в красных линия, ширины проезжей части, тротуаров и иных элементов) и не может превышать 3 м.

Другие размеры подлежат согласованию с Администрацией Кашинского района, в случае, если в исторически-сложившейся застройке палисадники в пределах одного квартала выступают на ширину более 3 м.

2.5.13.2.Ограждение палисадника должно быть легким, прозрачным (ограда с применением декоративной решетки, художественного литья из высокопрочного чугуна,

элементов ажурных оград из железобетонных конструкций, стальные сетки, штакетник), высотой до 1 м. Рекомендуется устройство палисадни-ков, где ограждением служит живая изгородь.

2.5.13.3 Запрещается устройство палисадника:

- в реконструируемых районах города на улицах с большой транспортной нагрузкой, где требуется максимальное расширение проезжей части, следствием чего является приближение пешеходных тротуаров к красной линии;
- на улицах, имеющих ширину в пределах красных линий менее 15 м;
- на улицах со сложившимся благоустройством без традиционных палисадников.

2.5.13.4 Обладатель палисадника обязан:

- использовать палисадник только для целей озеленения (за исключением деревьев) и улучшения эстетического восприятия;
- содержать палисадник в надлежащем состоянии;
- своевременно производить ремонт ограждения, садового инвентаря и оборудования;
- не препятствовать на территории палисадника производству различных земляных работ при наличии разрешительных документов на производство земляных работ. Обладатель палисадника после проведения земляных работ самостоятельно и за свой счет осуществляет восстановление палисадника;
- осуществлять другие мероприятия, предусмотренные настоящими Правилами.

2.5.13.5 Запрещается:

- захламлять, складировать дрова, пило- и стройматериалы, валить мусор, размещать транспортные средства, иную технику и оборудование на занятой палисадником территории;
- устройство ограждения палисадника, препятствующего проезду пожарных машин и другой спецтехники;
- содержать на территории палисадника домашний скот и птицу;
- озеленять территорию внутри палисадника деревьями.

в пункте 2.5.2 заменить декоративные ограждения: высокие (высота 1,7-3,0м)

заменить в пункте 2.6.15 раздел 3 СНиП 35-01 на раздел 5 СП 59.13330.20116 актуализированная редакция СНип 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»

в пункт 2.7.2. дополнить после слов «Проектирование, изготовление и установка рекламных и информационных конструкций осуществляется в соответствии с требованиями СНиП, ГОСТ, ПУЭ, технических регламентов после согласования с Главным управлением архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области»

в пункт 2.7.10 дополнить «Не допускается размещение на зданиях, которые являются объектами культурного наследия Тверской области, без согласования с Главным управлением по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области вывески, рекламы, мемориальные доски» далее по тексту.

дополнить пунктом 2.2.5. При посадке новых зеленых насаждений их следует располагать на расстоянии от зданий, строений, сооружений в соответствии с установленными нормативами:

Части зданий, строений, сооружений	Минимальное расстояние до оси в метрах	
	ствол дерева	кустарник
От наружных стен здания, строения, сооружения	5	1,5
От внешней бровки канавы или края проезжей части улицы	2	1
От краев тротуаров садовых дорожек	0,75	-

От подошв откосов, террас и др.	1	-
От подошв или внутренних граней подпорных стенок	3	1
От подземных инженерных сетей: газопровода, теплопровода, водопровода, канализации и водостока	2	-
От воздушных электросетей	Согласно Правилам устройства электроустановок	Согласно Правилам устройства электроустановок

В ходе обсуждения данных предложений участвовал Крупенин В. В., который высказал несогласие по вопросу устройства палисадников, а именно, что ширина палисадника должна быть не более 3 м.

Стионова О. А. предложила внести следующие изменения: изложить п. 4.1.2. в следующей редакции: «Не допускается нарушение тишины и покоя граждан с 23.00 до 07.00 часов утра местного времени любыми действиями, производящих шум и нарушающих тишину и покой граждан, за исключением проведения аварийных и спасательных работ», т. е. с 22.00 до 06.00 заменить, на общепринятое в законодательстве с 23.00 до 07.00.

Других предложений и замечаний не поступало. Предложено голосовать.

За- 46 человек
Против – 1 человек
Воздержалось – 0

По результатам голосования публичных слушаний принято решение:

1.Учесть письменные предложения по проекту Правил.

2. Рекомендовать Совету депутатов городского поселения – город Кашин утвердить проект Правил благоустройства и содержания городской среды городского поселения – город Кашин Кашинского района Тверской области с учетом поступивших предложений и замечаний

3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования, разместить на официальном сайте муниципального образования «Кашинский район» в сети Интернет.

Председатель Абаньков В. Н. _____
(инициалы, фамилия) (подпись)

Секретарь Смирнова И. А. _____
(инициалы, фамилия) (подпись)