|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ КАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | | |
| от | 29.08.2025 | г. Кашин | № | 579 |

О выдаче разрешения

на использование объекта

земельных отношений

Рассмотрев заявление индивидуального предпринимателя Некрасова Дмитрия Викторовича от 28.08.2025 о выдаче разрешения на использование объекта земельных отношений (вх. № ВХ-ОО-04987 от 29.08.2025), в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, перечнем видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300, Порядком и условиями размещения на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Тверской области от 02.02.2016 № 33-пп, Уставом Кашинского муниципального округа Тверской области, Генеральным планом городского поселения — город Кашин Тверской области, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения — город Кашин Тверской области от 12.04.2013 № 20, Правилами землепользования и застройки городского поселения — город Кашин Тверской области, утвержденными решением Совета депутатов городского поселения — город Кашин Тверской области от 12.04.2013 № 21, с учетом письма отдела архитектуры и градостроительства Администрации Кашинского городского округа от 13.08.2024 № 66-24 и отсутствия существования правопритязаний в отношении объекта земельных отношений, Администрация Кашинского муниципального округа Тверской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Выдать индивидуальному предпринимателю Некрасову Дмитрию Викторовичу (ОГРНИП: 325690000006509, ИНН: 691407785252) разрешение на использование части находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Кашинский муниципальный округ Тверской области земельного участка с кадастровым № 69:41:0010328:113, площадью 3500 кв. м, расположенного по адресу: Тверская область, Кашинский муниципальный округ, город Кашин, улица Льва Толстого, в соответствии с прилагаемой схемой границ предполагаемого к использованию объекта земельных отношений на кадастровом плане территории (с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости) (далее также — объект земельных отношений), для (цель использования объекта земельных отношений) размещения следующих сезонных аттракционов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство, сроком с 30.08.2025 по 01.09.2025 включительно:

1.1. батут горка «Дракон Змей-Горыныч 7» 10×20 м, высота 12,5 м;

1.2. батутный комплекс «Проглот-Поляна» 9×13 м;

1.3. детская железная дорога 5×10 м;

1.4. детская цепочная карусель;

1.5. тарзанка 4 места;

1.6. электромобили.

2. Установить, что у лица, получившего в соответствии с настоящим постановлением разрешение на использование объекта земельных отношений, в случае, если его использование привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в его границах, возникает обязанность:

2.1. привести его в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием;

2.2. выполнить необходимые работы по его рекультивации.

3. Действие настоящего постановления прекращается в случаях:

3.1. истечения срока его действия, на который оно выдано;

3.2. нарушения условий, в нем указанных;

3.3. получения уполномоченным органом уведомления лица, которое использует объект земельных отношений, о досрочном прекращении действия настоящего постановления;

3.4. предоставления земельного участка гражданину или юридическому лицу (со дня предоставления земельного участка). В этом случае, уполномоченным органом заявителю по его адресу, указанному в заявлении о выдаче разрешения на использование объекта земельных отношений, направляется уведомление о предоставлении земельного участка гражданину или юридическому лицу, в течение трех рабочих дней со дня его предоставления.

4. Установить, что права на использование объекта земельных отношений запрещается передавать третьим лицам.

5. Комитету по управлению имуществом Администрации Кашинского муниципального округа Тверской области в течение десяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление федерального государственного земельного контроля (надзора).

6. Установить, что настоящее постановление является разрешением на использование объекта земельных отношений на указанных в нем условиях, для размещения на нем объекта (объектов), размещение которого (которых) может осуществляться без предоставления земельного участка и установления сервитута.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит размещению на официальном сайте Кашинского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| И.о. Главы Кашинского муниципального округа  Тверской области | С.В. Галяева |

СОГЛАСОВАНО

И.о Председателя Комитета

по культуре, туризму, спорту

и делам молодёжи

Администрации Кашинского

муниципального округа

Тверской области

«\_\_\_» августа 2025 г. К.А. Кулагина

Председатель Комитета

по управлению имуществом

Администрации Кашинского

муниципального округа

Тверской области

«\_\_\_» августа 2025 г. О.А.Стионова