

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тверской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 27.08.2025, поступившего на рассмотрение 27.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

<b>Земельный участок</b>			
<b>вид объекта недвижимости</b>			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164199026	
Кадастровый номер:	69:12:0000026:1012
Номер кадастрового квартала:	69:12:0000026
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Васильево. Участок находится примерно в 100 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., р-н Кашинский, с/п Барыковское, земли АО "Василево".
Площадь:	126003 +/- 986
Кадастровая стоимость, руб.:	346508.25
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:12:0000026:48
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Ваганова Елена Юрьевна, дата завершения кадастровых работ: 26.08.2013
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164199026			
Кадастровый номер:		69:12:0000026:1012	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164199026			
Кадастровый номер:		69:12:0000026:1012	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Стионова Ольга Алексеевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ КАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 10			
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164199026			
Кадастровый номер:		69:12:0000026:1012	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Кашинский муниципальный округ Тверской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69:12:0000026:1012-69/175/2023-4 10.04.2023 17:47:12
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

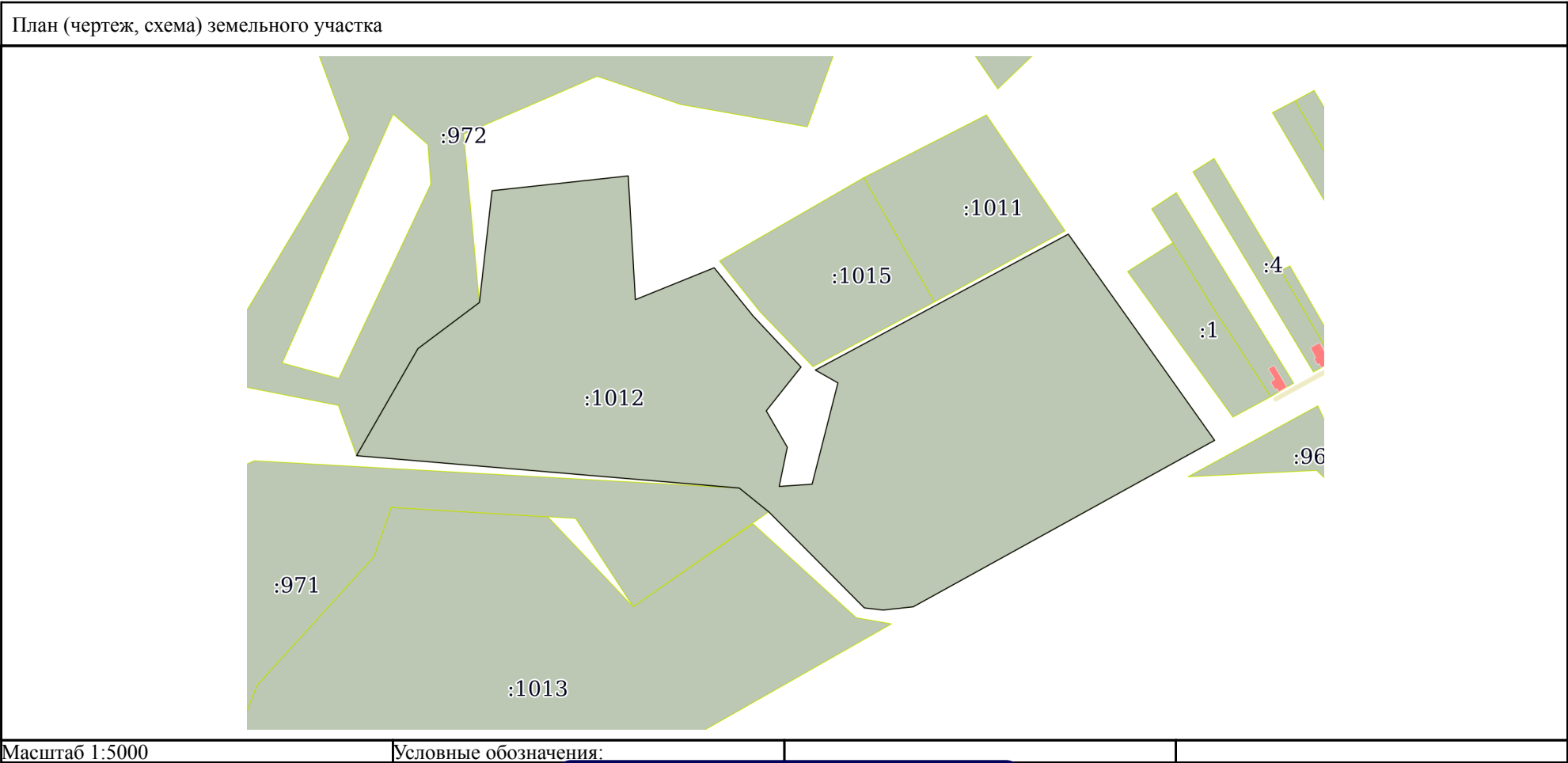
полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164199026			
Кадастровый номер:		69:12:0000026:1012	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164199026			
Кадастровый номер:		69:12:0000026:1012	



полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 10			
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164199026			
Кадастровый номер:		69:12:0000026:1012	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	176°42.1`	105	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	67°58.3`	71.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	141°6.7`	52.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	136°49.6`	59.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	218°25.4`	47.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	149°58.2`	35.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	191°39.3`	33.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	86°5.8`	27.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	14°17.3`	88.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	299°37.9`	21.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	61°44.8`	243.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.11			данные отсутствуют	69:12:0000026:1015	адрес отсутствует
13	1.1.12	1.1.13	144°39.1`	214.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	241°4.7`	291.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	263°49.4`	25.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	276°34.9`	16.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	315°9.8`	114.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	308°51.8`	32.21	данные отсутствуют	69:12:0000026:971	адрес отсутствует
19	1.1.18	1.1.19	274°49.9`	325.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	29°50.0`	104.57	данные отсутствуют	69:12:0000026:972	адрес отсутствует
21	1.1.20	1.1.21	53°6.7`	65.09	данные отсутствуют	69:12:0000026:972	адрес отсутствует
22	1.1.21	1.1.22	6°24.4`	95.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 10	
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164199026							
Кадастровый номер:				69:12:0000026:1012			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.22	1.1.1	83°47.5`	116.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

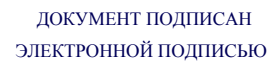


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164199026			
Кадастровый номер:		69:12:0000026:1012	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК кадастрового округа, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	326360.38	3190752.23	Закрепление отсутствует	2.5
2	326255.55	3190758.27	Закрепление отсутствует	2.5
3	326282.55	3190825	Закрепление отсутствует	2.5
4	326241.81	3190857.86	Закрепление отсутствует	2.5
5	326198.47	3190898.52	Закрепление отсутствует	2.5
6	326161.37	3190869.09	Закрепление отсутствует	2.5
7	326130.56	3190886.9	Закрепление отсутствует	2.5
8	326097.35	3190880.05	Закрепление отсутствует	2.5
9	326099.25	3190907.9	Закрепление отсутствует	2.5
10	326185.04	3190929.75	Закрепление отсутствует	2.5
11	326195.91	3190910.64	Закрепление отсутствует	2.5
12	326311.02	3191124.84	Закрепление отсутствует	2.5
13	326136.37	3191248.72	Закрепление отсутствует	2.5
14	325995.39	3190993.56	Закрепление отсутствует	2.5
15	325992.63	3190968.06	Закрепление отсутствует	2.5
16	325994.47	3190952.11	Закрепление отсутствует	2.5
17	326075.79	3190871.25	Закрепление отсутствует	2.5
18	326096	3190846.17	Закрепление отсутствует	2.5
19	326123.39	3190522.17	Закрепление отсутствует	2.5
20	326214.1	3190574.19	Закрепление отсутствует	2.5
21	326253.17	3190626.25	Закрепление отсутствует	2.5
22	326347.83	3190636.88	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия



Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия