

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тверской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.08.2025, поступившего на рассмотрение 27.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|---|---|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 10 |
| 27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164198984 | | | |
| Кадастровый номер: | 69:12:0000020:755 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 69:12:0000020 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 09.04.2012 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Местоположение: | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Большое Сафроново. Участок находится примерно в 190 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Кашинский, с/п Славковское, из земель колхоза "им. Калинина", д.Большое Сафроново. | | |
| Площадь: | 81100 +/- 2492 | | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 116784 | | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 69:12:0000020:70 | | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Категория земель: | Земли сельскохозяйственного назначения | | |
| Виды разрешенного использования: | Для ведения сельскохозяйственного производства | | |
| Сведения о кадастровом инженере: | Колосова Ирина Владимировна, дата завершения кадастровых работ: 19.03.2012 | | |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | данные отсутствуют | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок | | | |
|---|---------------------------|--|--------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 10 |
| 27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164198984 | | | |
| Кадастровый номер: | | 69:12:0000020:755 | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества: | | Земельный участок расположен в границах: 69:12-11.1 | |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | | данные отсутствуют | |
| Условный номер земельного участка: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | | данные отсутствуют | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|---|--|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 10 |
| 27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164198984 | | | |
| Кадастровый номер: | | 69:12:0000020:755 | |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | | |
| Особые отметки: | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют. | | |
| Получатель выписки: | Стионова Ольга Алексеевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ КАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ | | |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--|--|---------------------------|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 5 |
| Всего листов выписки: 10 | | | |
| 27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164198984 | | | |
| Кадастровый номер: | | 69:12:0000020:755 | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Муниципальное образование Кашинский муниципальный округ Тверской области |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 69:12:0000020:755-69/176/2025-4 06.03.2025 11:37:22 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют | |

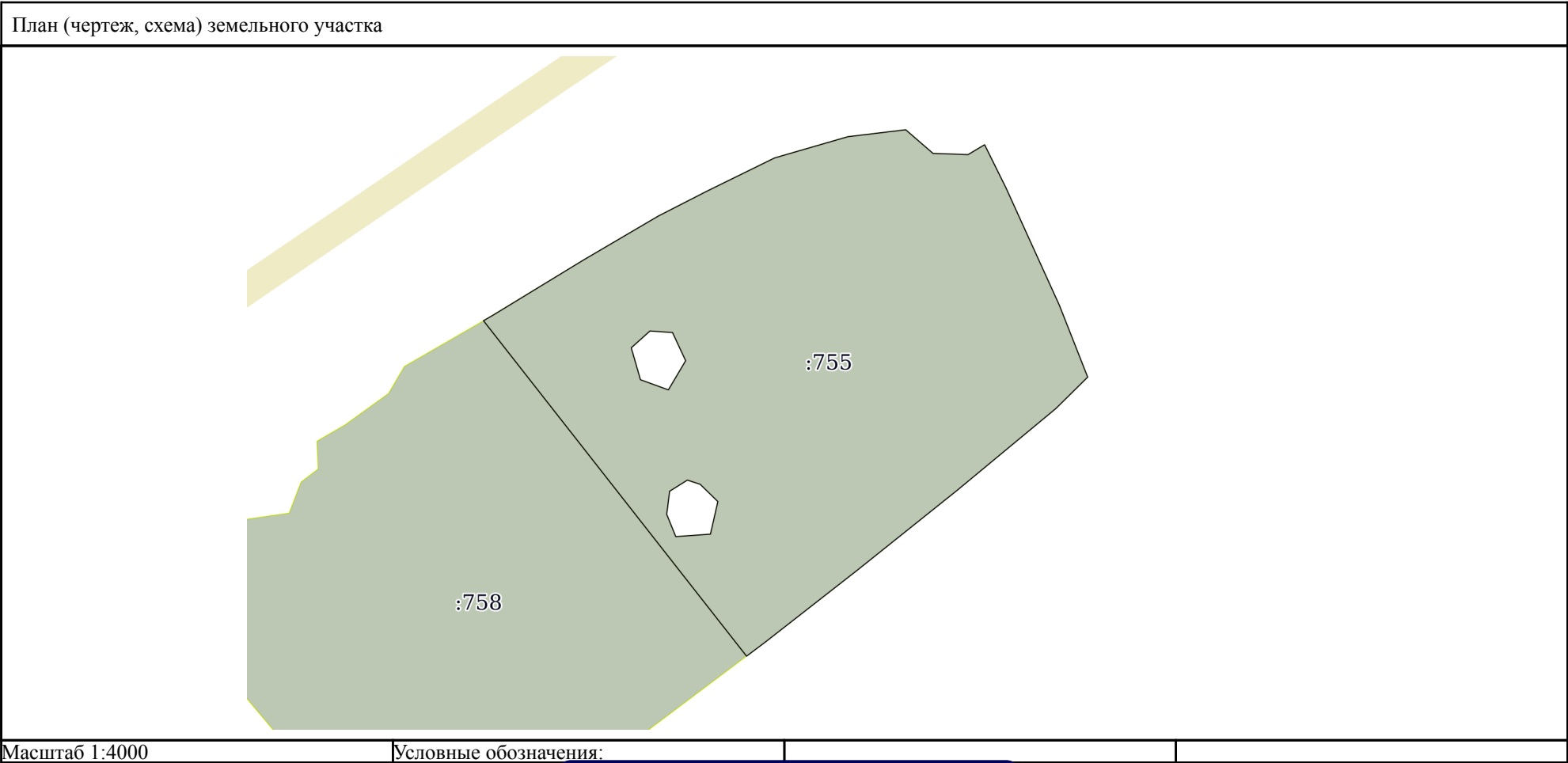
| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div> | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |

| | | | |
|--|--|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 10 |
| 27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164198984 | | | |
| Кадастровый номер: | | 69:12:0000020:755 | |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 10 |
| 27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164198984 | | | |
| Кадастровый номер: | | 69:12:0000020:755 | |



| | | | |
|-------------------------------|--|-------------------|--|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия | |
| | | | |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 10 |
| 27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164198984 | | | |
| Кадастровый номер: | | 69:12:0000020:755 | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|-----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальн ая | конечн ая | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 60°5.8´ | 6.76 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 58°36.4´ | 72.64 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 59°34.1´ | 58.75 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.5 | 62°53.3´ | 37.02 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 1.1.5 | 1.1.6 | 63°50.2´ | 50.94 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 1.1.6 | 1.1.7 | 73°49.9´ | 51.64 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 1.1.7 | 1.1.8 | 83°9.0´ | 39.49 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 8 | 1.1.8 | 1.1.9 | 130°51.8´ | 24.5 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 9 | 1.1.9 | 1.1.10 | 91°59.0´ | 23.69 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 10 | 1.1.10 | 1.1.11 | 59°6.2´ | 13.09 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 11 | 1.1.11 | 1.1.12 | 153°38.3´ | 32.68 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 12 | 1.1.12 | 1.1.13 | 155°33.4´ | 87.56 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 13 | 1.1.13 | 1.1.14 | 158°30.5´ | 52.13 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 14 | 1.1.14 | 1.1.15 | 225°21.7´ | 30.31 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 15 | 1.1.15 | 1.1.16 | 230°21.0´ | 86.98 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 16 | 1.1.16 | 1.1.17 | 231°20.0´ | 86.27 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 17 | 1.1.17 | 1.1.18 | 231°58.9´ | 79.7 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 18 | 1.1.18 | 1.1.19 | 233°5.2´ | 15.48 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 19 | 1.1.19 | 1.1.1 | 321°54.3´ | 288.86 | данные отсутствуют | 69:12:0000020:758 | данные отсутствуют |
| 20 | 1.2.20 | 1.2.21 | 187°6.4´ | 15.76 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 21 | 1.2.21 | 1.2.22 | 157°51.5´ | 16.29 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 22 | 1.2.22 | 1.2.23 | 85°55.7´ | 23.52 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |
| | | |

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 10 |
| 27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164198984 | | | |
| Кадастровый номер: | | 69:12:0000020:755 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|----|--------|--------|-----------|-------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 23 | 1.2.23 | 1.2.24 | 12°50.3` | 22.64 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 24 | 1.2.24 | 1.2.25 | 314°19.4` | 16.79 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 25 | 1.2.25 | 1.2.26 | 287°55.0` | 9.1 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 26 | 1.2.26 | 1.2.20 | 237°52.7` | 14.18 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 27 | 1.3.27 | 1.3.28 | 163°54.5` | 22.51 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 28 | 1.3.28 | 1.3.29 | 109°58.6` | 20.11 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 29 | 1.3.29 | 1.3.30 | 30°37.3` | 22.95 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 30 | 1.3.30 | 1.3.31 | 334°59.6` | 21.05 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 31 | 1.3.31 | 1.3.32 | 273°56.3` | 15.29 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 32 | 1.3.32 | 1.3.27 | 228°5.6` | 17.04 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div> | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 10 |
| 27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164198984 | | | |
| Кадастровый номер: | | 69:12:0000020:755 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат СК кадастрового округа, зона 3 | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 345898.9 | 3173159.58 | - | - |
| 2 | 345906.44 | 3173171.59 | - | - |
| 3 | 345903.64 | 3173180.25 | - | - |
| 4 | 345891.91 | 3173192.26 | - | - |
| 5 | 345869.84 | 3173187.23 | - | - |
| 6 | 345868.17 | 3173163.77 | - | - |
| 7 | 345883.26 | 3173157.63 | - | - |
| 1 | 345898.9 | 3173159.58 | - | - |
| 1 | 345996.11 | 3173133.61 | - | - |
| 2 | 346007.49 | 3173146.29 | - | - |
| 3 | 346006.44 | 3173161.54 | - | - |
| 4 | 345987.36 | 3173170.44 | - | - |
| 5 | 345967.61 | 3173158.75 | - | - |
| 6 | 345974.48 | 3173139.85 | - | - |
| 1 | 345996.11 | 3173133.61 | - | - |
| 1 | 346014.47 | 3173033.49 | - | - |
| 2 | 346017.84 | 3173039.35 | - | - |
| 3 | 346055.68 | 3173101.36 | - | - |
| 4 | 346085.44 | 3173152.02 | - | - |
| 5 | 346102.31 | 3173184.97 | - | - |
| 6 | 346124.77 | 3173230.69 | - | - |
| 7 | 346139.15 | 3173280.29 | - | - |

| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div> | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |

| | | | | | |
|--|-----------|-----------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | | | |
| вид объекта недвижимости | | | | | |
| Лист № 2 раздела 3.2 | | Всего листов раздела 3.2: 2 | | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 10 |
| 27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164198984 | | | | | |
| Кадастровый номер: | | | 69:12:0000020:755 | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 8 | 346143.86 | 3173319.5 | - | - | |
| 9 | 346127.83 | 3173338.03 | - | - | |
| 10 | 346127.01 | 3173361.71 | - | - | |
| 11 | 346133.73 | 3173372.94 | - | - | |
| 12 | 346104.45 | 3173387.45 | - | - | |
| 13 | 346024.74 | 3173423.68 | - | - | |
| 14 | 345976.23 | 3173442.78 | - | - | |
| 15 | 345954.93 | 3173421.21 | - | - | |
| 16 | 345899.43 | 3173354.24 | - | - | |
| 17 | 345845.53 | 3173286.88 | - | - | |
| 18 | 345796.44 | 3173224.09 | - | - | |
| 19 | 345787.14 | 3173211.71 | - | - | |
| 1 | 346014.47 | 3173033.49 | - | - | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия