|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ КАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  **ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**  **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е** | | | | | |
| от | 28.08.2025 | г. Кашин | | № | 577-1 |
|  | | | | | |
| О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Кашинский муниципальный округ Тверской области, в электронной форме | | |  | | |

В соответствии с статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», закона Тверской области от 09.04.2008 № 49-ЗО «О регулировании отдельных земельных отношений в Тверской области», Уставом Кашинского муниципального округа Тверской области, Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Кашинский городской округ Тверской области, утвержденным решением Кашинской городской Думы от 12.02.2019 № 110, Администрация Кашинского муниципального округа Тверской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый по составу участников и по форме подачи предложений аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Кашинский муниципальный округ Тверской области, в электронной форме на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» — utp.sberbank-ast.ru, в соответствии с перечнем согласно приложению к настоящему постановлению (далее соответственно также — аукцион, имущество).

2. Установить начальную (минимальную) цену договора (цену лота) в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка за право пользования имуществом в размере, определенном в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

3. Определить:

3.1. величину повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота) («шаг аукциона») в размере трех процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

3.2. задаток на участие в аукционе в размере двадцати процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Кашинского муниципального округа Тверской области:

4.1. провести (осуществить) необходимые мероприятия (действия), направленные на организацию и проведение аукциона в установленном законом порядке;

4.2. по итогам аукциона обеспечить заключение договора аренды земельных участков с победителем аукциона, если для этого не будет препятствий.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Администрации Кашинского муниципального округа Тверской области О.А. Стионову.

6. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте Кашинского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| И.о. Главы Кашинского муниципального округа Тверской области | С.В.Галяева |