

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тверской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.08.2025, поступившего на рассмотрение 27.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|---------------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 8 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

| | |
|--|-------------------|
| 27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164199041 | |
| Кадастровый номер: | 69:12:0000020:246 |
| Номер кадастрового квартала: | 69:12:0000020 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 25.06.2009 |

| | |
|---|--|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Местоположение: | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Раднево. Участок находится примерно в 930 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, р-н. Кашинский, с/п. Славковское, д. Раднево. |
| Площадь: | 106820 +/- 2860 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 153820.8 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 69:12:0000020:79 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Виды разрешенного использования: | Для сельскохозяйственного производства |
| Сведения о кадастровом инженере: | данные отсутствуют |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | данные отсутствуют |

| | | |
|---|--|-------------------|
|  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН | |
| | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| | Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 | |
| | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| | | | |
|---|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 8 |
| 27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164199041 | | | |
| Кадастровый номер: | | 69:12:0000020:246 | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | | данные отсутствуют | |
| Условный номер земельного участка: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | | данные отсутствуют | |

| | | | |
|-------------------------------|---|--|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | | инициалы, фамилия |
| | | | |
| | | | |

| | | | |
|---|--|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 8 |
| 27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164199041 | | | |
| Кадастровый номер: | | 69:12:0000020:246 | |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | | |
| Особые отметки: | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют. | | |
| Получатель выписки: | Стионова Ольга Алексеевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ КАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ | | |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | | | | | |
|--|--|---------------------------|--|---------------------|--|-------------------------|--|
| Земельный участок | | | | | | | |
| вид объекта недвижимости | | | | | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | | Всего листов раздела 2: 2 | | Всего разделов: 5 | | Всего листов выписки: 8 | |
| 27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164199041 | | | | | | | |
| Кадастровый номер: | | | | 69:12:0000020:246 | | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | | | 1.1 | Муниципальное образование Кашинский муниципальный округ Тверской области | | |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | | | 1.1.1 | данные отсутствуют | | |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | | | 2.1 | Собственность 69:12:0000020:246-69/083/2025-8 05.03.2025 15:01:26 | | |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | | | 3.1 | данные отсутствуют | | |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | | не зарегистрировано | | | |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | | | не зарегистрировано | | | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | | | данные отсутствуют | | | |
| 7 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | | | данные отсутствуют | | | |
| 8 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | | | данные отсутствуют | | | |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | | данные отсутствуют | | | |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | | данные отсутствуют | | | |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | | | отсутствуют | | | |

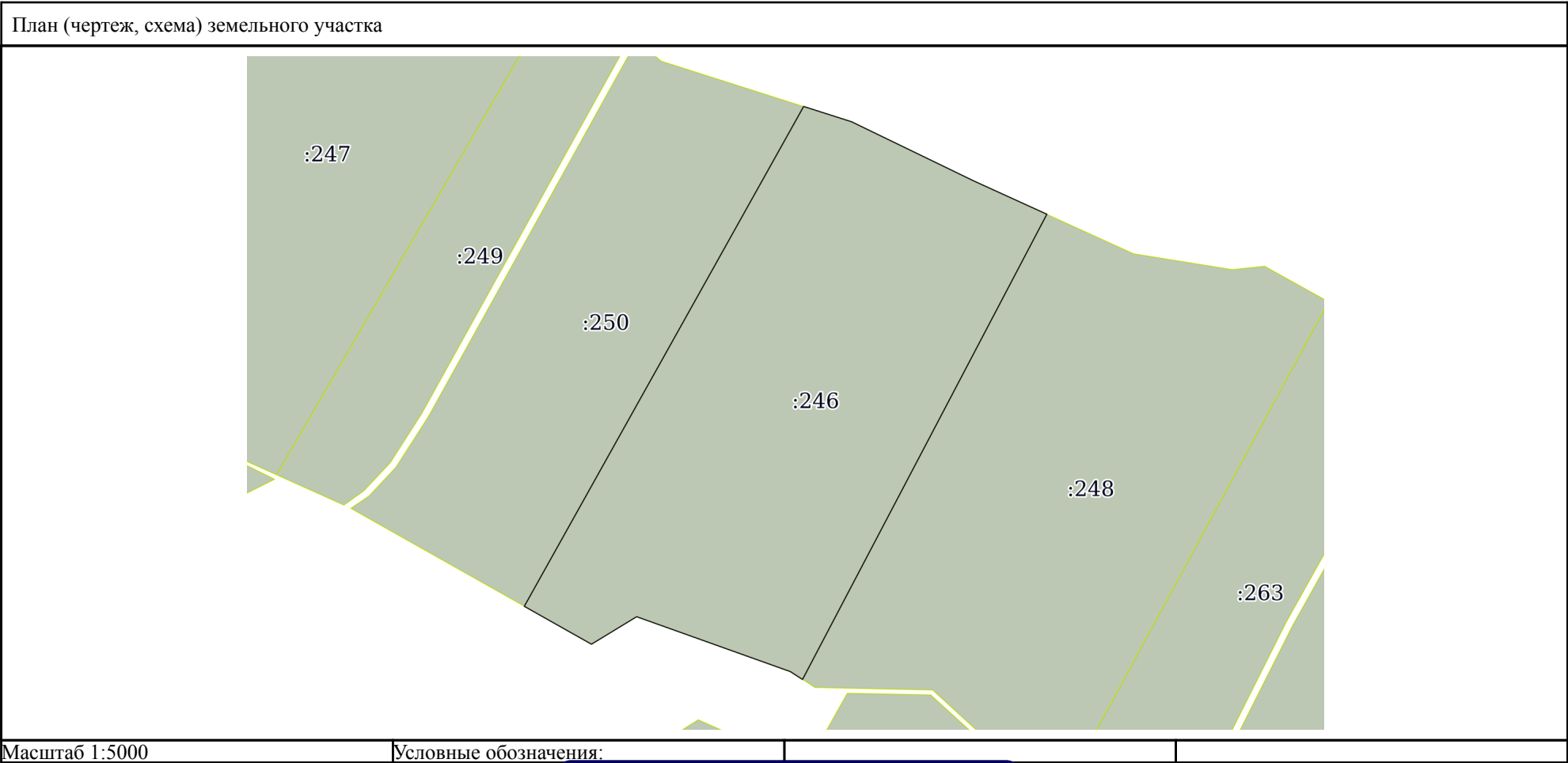
| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div> | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |

| | | | |
|--|--|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 8 |
| 27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164199041 | | | |
| Кадастровый номер: | | 69:12:0000020:246 | |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 8 |
| 27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164199041 | | | |
| Кадастровый номер: | | 69:12:0000020:246 | |



| | | | |
|-------------------------------|--|--|-------------------|
| полное наименование должности | <div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div> | | |
| | | | |
| | | | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 8 |
| 27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164199041 | | | |
| Кадастровый номер: | | 69:12:0000020:246 | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|-----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальн ая | конечн ая | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 107°41.1` | 42.5 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 115°51.0` | 115.09 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 114°29.8` | 67.99 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.5 | 207°42.0` | 445.11 | данные отсутствуют | 69:12:0000020:248 | адрес отсутствует |
| 5 | 1.1.5 | 1.1.6 | 303°0.8` | 12.22 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 1.1.6 | 1.1.7 | 289°39.7` | 138.23 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 1.1.7 | 1.1.8 | 238°40.2` | 44.79 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 8 | 1.1.8 | 1.1.9 | 299°25.7` | 44.86 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 9 | 1.1.9 | 1.1.10 | 299°28.3` | 20.47 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 10 | 1.1.10 | 1.1.1 | 29°11.5` | 484.99 | данные отсутствуют | 69:12:0000020:250 | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 8 |
| 27.08.2025г. № КУВИ-001/2025-164199041 | | | |
| Кадастровый номер: | | 69:12:0000020:246 | |

| | | | | |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
| Система координат СК кадастрового округа, зона 3 | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 343304.27 | 3163884.13 | - | - |
| 2 | 343291.36 | 3163924.62 | - | - |
| 3 | 343241.18 | 3164028.19 | - | - |
| 4 | 343212.99 | 3164090.06 | - | - |
| 5 | 342818.89 | 3163883.15 | - | - |
| 6 | 342825.55 | 3163872.9 | - | - |
| 7 | 342872.06 | 3163742.73 | - | - |
| 8 | 342848.77 | 3163704.47 | - | - |
| 9 | 342870.81 | 3163665.4 | - | - |
| 10 | 342880.88 | 3163647.58 | - | - |
| 1 | 343304.27 | 3163884.13 | - | - |

| | | | | | |
|-------------------------------|--|--|--|-------------------|--|
| | | <div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div> | | | |
| | | | | | |
| полное наименование должности | | | | инициалы, фамилия | |