Приложение 1

**Извещение о проведении открытого конкурса**

по отбору управляющей организации для управления

многоквартирным домом

1. Форма торгов**:** открытый конкурс

2. Организатор конкурса: Администрация Кашинского муниципального округа Тверской области

3. Адрес организатора конкурса: 171640, Тверская область, г. Кашин, ул. Анатолия Луначарского, 20, контактный тел.: (48234) 2-06-68, e-mail: gkh@kashin.info, контактное лицо – Копылова Я.А. (тел.  2-11-76).

4. Основание проведения конкурса и нормативно правовые акты, на основании которых проводится конкурс: ч. 4, ст. 161 Жилищного кодекса РФ, Постановление Правительства РФ № 75 от 6 февраля 2006 г.

5. Характеристики объекта конкурса\*:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес многоквартирного дома | Номер Лота |
| 1 | Тверская область, Кашинский муниципальный округ, п. Стулово, ул. Центральная, д. 5 | 1 |

\* - Характеристики объектов конкурса более подробно указаны в Актах о состоянии общего имущества собственников помещений.

6. Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса содержатся в Конкурсной документации.

7. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения – 20,03 руб. за кв. м. в месяц.

8. Адреса официальных сайтов, на которых размещена конкурсная документация: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru); http:/kashin.info

9. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: Конкурсную документацию можно получить до 10:00 (время местное) 19.09.2025 года в письменном или электронном виде по адресу: г. Кашин, ул. Анатолия Луначарского, д.20 в кабинете № 20 ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9-00 до 16-00, перерыв с 12-13, без взимания платы, на основании письменного заявления.

10. Место, порядок и срок подачи заявок: по адресу: г. Кашин, ул. Анатолия Луначарского, 20, кабинет № 20, заявки принимаются в письменном виде ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 8-00 до 17-00, перерыв с 12-13 с 21.08.2025 до 10:00 19.09.2025 (время местное);

11. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие конкурсе: по адресу: г. Кашин, ул. Анатолия Луначарского, 20, кабинет № 20, 22.09.2025 г. в 10:00 (время местное);

12. Место, дата и время рассмотрения заявок: г. Кашин, ул. Анатолия Луначарского, 20, кабинет № 20, 22.09.2025 г. в 10:00 (время местное);

13. Место, дата и время проведения конкурса: г. Кашин, ул. Анатолия Луначарского, 20 кабинет № 20, 22.09.2025 г. в 10:00 (время местное);

14. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: указан в конкурсной документации.

15. Размер обеспечения исполнения обязательств: указан в конкурсной документации.