|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ**    **КАШИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**  **РЕШЕНИЕ** | | | | |
| от | 27.12.2023 | г. Кашин | № | 33 |

Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования

Кашинский городской округ

Тверской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кашинского городского округа Тверской области, Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Кашинский городской округ Тверской области, утвержденным решением Кашинской городской Думы от 12.02.2019 № 110,

**КАШИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Кашинский городской округ Тверской области.

2. Признать не действующими и не подлежащими применению (утратившими силу) действующие положения муниципальных правовых актов преобразованных в соответствии с Законом Тверской области от 07.04.2018 № 16-ЗО «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав территории муниципального образования Тверской области «Кашинский район», путем объединения поселений и создании вновь образованного городского поселения с наделением его статусом городского округа и внесении изменений в отдельные законы Тверской области» муниципальных образований Тверской области, входивших в состав территории муниципального образования «Кашинский район»: городское поселение — город Кашин, Барыковское сельское поселение, Булатовское сельское поселение, Верхнетроицкое сельское поселение, Давыдовское сельское поселение, Карабузинское сельское поселение, Пестриковское сельское поселение, Письяковское сельское поселение, Славковское сельское поселение, Уницкое сельское поселение, Фарафоновское сельское поселение, Шепелевское сельское поселение, а также муниципального образования «Кашинский район», устанавливающих (регулирующих) правоотношения в сфере принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества указанных в настоящем пункте муниципальных образований, утративших статус муниципальных образований.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Администрации Кашинского городского округа И.А. Лебедеву.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2024, подлежит официальному опубликованию в газете «Кашинская газета» и размещению на официальном сайте Кашинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Кашинской городской Думы И.А. Мурашова

Глава Кашинского городского округа Г.Г. Баландин

УТВЕРЖДЕН

решением Кашинской городской Думы

от 27.12.2023 № 33

ПОРЯДОК   
принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Кашинский городской округ

Тверской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее также — Федеральный закон № 178-ФЗ) и принимаемыми в соответствии с ним другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и определяет процедуру принятия (в том числе процедуру подготовки, предшествующую принятию) решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Кашинский городской округ Тверской области (далее также — муниципальное имущество), а также иные правоотношения, связанные с принятием решений об условиях приватизации муниципального имущества.

**2. Принятие решений об условиях приватизации**

**муниципального имущества**

2.1. Решения об условиях приватизации муниципального имущества подготавливаются Комитетом по управлению имуществом Администрации Кашинского городского округа (далее также — Комитет) и принимаются Администрацией Кашинского городского округа (далее также — Администрация) в форме постановлений Администрации в сроки, позволяющие обеспечить его приватизацию в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества (далее также — план приватизации).

2.2. Подготовка решений об условиях приватизации муниципального имущества предусматривает определение состава имущества, подлежащего приватизации, способа его приватизации и начальной цены, если иное не установлено законом, а также иных необходимых для приватизации имущества сведений.

2.3. В решении об условиях приватизации муниципального имущества должны содержаться следующие сведения (если иное не установлено законодательством Российской Федерации):

наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

способ приватизации имущества;

начальная цена имущества;

срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);

иные необходимые для приватизации имущества сведения.

В случае приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия Кашинского городского округа Тверской области (далее также — предприятие) решением об условиях приватизации муниципального имущества также утверждается:

состав подлежащего приватизации имущественного комплекса предприятия, определенный в соответствии со статьей 11 Федерального закона № 178-ФЗ;

перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия;

размер уставного капитала акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования предприятия;

количество, категории и номинальная стоимость акций акционерного общества или номинальная стоимость доли участника общества с ограниченной ответственностью — муниципального образования Кашинский городской округ Тверской области.

Решение об условиях приватизации объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее также — реестр объектов культурного наследия), должно содержать информацию об отнесении такого объекта к объектам культурного наследия, включенным в реестр объектов культурного наследия.

К решению об условиях приватизации объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия, должны прилагаться копии документов, указанных в пункте 2 статьи 29 Федерального закона   
№ 178-ФЗ.

2.4. Решения об условиях приватизации муниципального имущества принимаются в соответствии с планом приватизации.

2.5. В случае признания продажи муниципального имущества несостоявшейся Администрация в установленном законом порядке в течение тридцати календарных дней со дня признания продажи муниципального имущества несостоявшейся принимает одно из следующих решений в форме постановления Администрации, в отсутствие которого продажа муниципального имущества запрещается:

о приватизации муниципального имущества ранее установленным способом его приватизации (принимается отдельным решением);

об условиях приватизации муниципального имущества способом, отличающимся от предыдущего способа его приватизации, и об отмене ранее принятых решений об условиях приватизации муниципального имущества и о приватизации муниципального имущества ранее установленным способом его приватизации (при наличии последнего решения) (перечисленные решения принимаются единым решением).

Предложения по принятию указанных решений оформляются в форме соответствующих проектов постановлений Администрации и вносятся Комитетом в Администрацию в течение 30 календарных дней со дня признания продажи муниципального имущества несостоявшейся.

2.6. Решение об условиях приватизации муниципального имущества в течение десяти дней со дня принятия этого решения размещается в открытом доступе на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте Кашинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.kashin.info).

3. Иные положения

3.1. К отношениям, не урегулированным настоящим Порядком, применяется законодательство Российской Федерации.